

## Tarievenoverzicht per 01-11-2024

In de Dienstenwijzer van ons en het standaard DVD heeft u reeds informatie kunnen vinden over onze dienstverlening en beloning. In dit tarievenoverzicht worden de tarieven nader gespecificeerd.

### **Inventariseren en Adviseren Hypotheken**

Volledig advies hypotheek conform GHF	€ 1.845,- (starterskorting € 900)
Advies ophoging of ontslag hoofdelijk	€ 1.000,- (indien beide + € 500)

### **Bemiddelen Hypotheken**

Aankoop woning, oversluiten eerste hypotheek	€ 1.050,-
Tweede hypotheek, extra opname of OHA	€ 995,-
Omzetting hypotheek	€ 995,-
Rentecontract openbreken / rentemiddeling / nieuwe rentevastperiode	€ 500,-

### **Inventariseren en Adviseren Overige**

Deeladvies individueel life event	€ 495,-
Financiële foto	€ 925,-

### Aanvullende tarieven

Dossierkosten hypotheek (serviceprovider)	€ 350,-
Koopovereenkomst opstellen	€ 500,-
Bankgarantie, Overbruggingshypotheek of taxatieaanvraag (per stuk)	€ 85,-
BKR registratie of Starterslening	€ 475,-
Zakelijk inkomen (aanvraag vaststelling inkomen voorbereiding)	€ 350,-

### **Vermogen / Inkomen / Leven**

Overlijdensrisicoverzekering	€ 235,-
Vermogensopbouwproduct	€ 235,-
Maandlastenbeschermer	€ 235,-
Lijfrente opbouwrekening	€ 235,-
Lijfrente of pensioen uitstellen of uitkering	€ 295,-
Uitvaartverzekering	€ 195,-
Arbeidsongeschiktheidsverzekering	€ 495,-

*Beheer € 480,- per jaar verplicht onderdeel*

*Bovengenoemde tarieven zijn indien van toepassing incl btw. Bemiddelingsdiensten zijn vrij van BTW)*

### **Testament en Levenstestament**

Per akte incl BTW	€ 200,-
Indien via Software geldt een toeslag van € 335 incl BTW	

### **Uurtarief (van toepassing indien niet in bovenstaande vaste fee's opgenomen)**

Financieel adviseur € 125,- / Assurantie adviseur € 75,-

Bovenstaande tarieven betreffen richtprijzen waar in bepaalde specifieke situaties van kan worden afgeweken.

Korting van max € 650,- is als volgt opgebouwd: (alle documenten in pdf per soort en met juiste omschrijving (-250), eigen keuze maken in hypotheekvorm en aanbieder (-250), belastingaangifte / notaris / (-150)). De korting is alleen van toepassing bij een volledig nieuwe hypotheek. Alle afspraken vinden plaats op het kantoor van Goed & Geld Limburg.

### **Opdrachtbevestiging**

Indien u gebruik wenst te maken van onze dienstverlening, worden de gemaakte afspraken over onze dienstverlening en de vergoeding vastgelegd in een opdrachtbevestiging. U weet vooraf dus exact waar u aan toe bent.

### **BTW**

Indien er sprake is van het tot stand komen of wijzigen van een product is geen BTW verschuldigd. In geval van advisering zonder bemiddeling zal 21% BTW in rekening worden gebracht.